

Promotion Schuttrange: Tableau récapitulatif des millièmes et des prix + ventes

Maison unifamiliale

	Réf. Lots Cadastraux	Millièmes	Surface utile	Prix millième	QP terrain (€)	Prix de vente (€) hors tva	Prix const hors tva (arch compris)	Prix construction hors architecte hors tva	Prix const tva 3% comprise (plafond de 50,000 €) soit sur 357143 € de construction puis 17% de tva sur le solde	Prix construction & architecte tva 17% comprise	Prix architecte hors tva	Prix architecte tva 17% comprise	Prix total tva 17% compris & terrain hors frais	Prix construction tva 3% comprise avec plafond de 50.000 € puis tva 17% + prix architecte tva 17% comprise & terrain hors frais
Libre														
Maison			Surface nette		450 000,00 €	1 163 498,25 €	713 498,25 €	692 716,75 €	760 478,57 €	834 792,95 €	20 781,50 €	24 314,36 €	1 284 792,95 €	1 234 792,93 €
Terrasse			21,78 m²											
Terrain			+/_ 4,5 ares		450 000,00 €	1 163 498,25 €	713 498,25 €	692 716,75 €	760 478,57 €	834 792,95 €	20 781,50 €	24 314,36 €	1 284 792,95 €	1 234 792,93 €

Maison bifamiliale

App. A	Réf. Lots Cadastraux	Millièmes	Surface utile	Prix millième	QP terrain (€)	Prix de vente (€)	Prix const hors tva (arch compris)	Prix construction hors architecte hors tva	Prix const tva 3% comprise (plafond de 50,000 €) soit sur 357143 € de construction puis 17% de tva sur le solde	Prix construction & architecte tva 17% comprise	Prix architecte hors tva	Prix architecte tva 17% comprise	Prix total tva 17% compris & terrain hors frais	Prix construction tva 3% comprise avec plafond de 50.000 € puis tva 17% + prix architecte tva 17% comprise & terrain hors frais
Libre														
Appart. Niv -1	001	346,854	127,93 m²	750,000 €	260 140,50 €									
Appart. Niv 0	004	109,644	43,26 m²	750,000 €	82 233,00 €									
Total surface nette de l'appartement			171,19 m²											
Terrasse	001	compris	23,07 m²											
Jardin (patio)	002	0,247	32,45 m²	750,000 €	185,25 €									
Jardin	003	2,412	317,16 m²	750,000 €	1 809,00 €									
Garage	006	33,471	22,01 m²	750,000 €	25 103,25 €									
Emplacement	009	10,744	14,13 m²	750,000 €	8 058,00 €									
					377 529,00 €	997 180,80 €	619 651,80 €	601 603,69 €	643 163,04 €	724 992,61 €	18 048,11 €	21 116,29 €	1 102 521,61 €	1 041 808,33 €

App. B	Réf. Lots Cadastraux	Millièmes	Surface utile	Prix millième	QP terrain (€)	Prix de vente (€)	Prix const hors tva (arch compris)	Prix construction hors architecte hors tva	Prix const tva 3% comprise (plafond de 50,000 €) soit sur 357143 € de construction puis 17% de tva sur le solde	Prix construction & architecte tva 17% comprise	Prix architecte hors tva	Prix architecte tva 17% comprise	Prix total tva 17% compris & terrain hors frais	Prix construction tva 3% comprise avec plafond de 50.000 € puis tva 17% + prix architecte tva 17% comprise & terrain hors frais
Libre														
Appart. Niv +1	010	329,840	124,33 m²	750,000 €	247 380,00 €									
Appart. Niv 0	005	122,368	48,28 m²	750,000 €	91 776,00 €									
Total surface nette de l'appartement			172,61 m²											
Terrasse	010	compris	14,52 m²											
Garage	007	33,304	21,90 m²	750,000 €	24 978,00 €									
Emplacement	008	11,116	14,62 m²	750,000 €	8 337,00 €									
					372 471,00 €	932 400,00 €	559 929,00 €	543 620,39 €	575 322,57 €	655 116,93 €	16 308,61 €	19 081,08 €	1 027 587,93 €	966 874,65 €